



Agenzia Lucana di Sviluppo e di Innovazione in Agricoltura

Matera

DELIBERAZIONE N. 129 DEL 28 SET. 2023

OGGETTO: Indirizzi operativi per concessione della rateazione del pagamento dei canoni pregressi da parte dei detentori degli immobili con destinazione agricola rivenienti dall'azione della Riforma Fondiaria – Modifica della delibera n. 110 del 03.08.2023

L'anno DUEMILAVENTITRE, il giorno 28 del mese di SETTEMBRE alle ore 15 nella sede ALSIA di POTENZA, il Prof. Aniello Crescenzi, nella sua qualità di Direttore al quale, in virtù del D.P.G.R. n. 280 del 22/11/2019, è affidata la gestione dell'ALSIA ai sensi dell'art. 6 della Legge Regionale n. 9 del 20/03/2015, ha deciso quanto di seguito riportato

L'Istruttore

E.Q.

Il Direttore

SITUAZIONE CONTABILE

- Prenotazione di impegno n. _____ Miss. Progr _____ Cap. _____ per €. _____
- Assunto impegno contabile n. _____ Miss. Progr _____ Cap. _____ per €. _____
- Assunto accertamento contabile n. _____ Tipol. Cat _____ Cap. _____ per €. _____

Esercizio _____ per € _____

Visto di Regolarità Contabile

Il Dirigente
Area Affari Generali e Finanziari
Dott.ssa Rosanna Caragiulo

IL DIRETTORE

- VISTE le Leggi Regionali n.38/1996 e ss.mm.ii., 21/1998, 61/2000, 29/2001, 11/2006, 9/2015, 5/2016 41/2020;
- VISTA la Legge Regionale n. 19 del 29.07.2022 che approva il Bilancio di Previsione pluriennale dell'ALSIA triennio 2022/2024, pubblicata sul BURB n.41 del 02/08/2022;
- VISTI il D. Lgs n.118/2011 modificato ed integrato dal D. Lgs. n.126/2014;
- la delibera n.50 del 26.04.2023 con la quale si autorizza la Gestione provvisoria del Bilancio Esercizio 2023 dell'Agenzia;
 - l'art. 40 della L.R. n.19/2017 avente ad oggetto "Procedure di dismissione del patrimonio riveniente dall'azione di riforma fondiaria"
 - gli artt.22 e 68 della L.R.n.11/2018;
 - la L.R. n.47/2000 e ss. mm. ii.;
- VISTO il Regolamento di Gestione e Dismissione dei beni della Riforma Fondiaria emanato con DPGR 5 agosto 2022 n.140 e pubblicato sul BURB n.43 del 12.08.2022;
- VISTA la deliberazione del Direttore n.23 del 13 marzo 2023 di "*presa d'atto e pubblicazione dei dati del censimento definitivo*" adottata in attuazione dei commi 2,3 e 4 dell'art.25 del succitato Regolamento di Gestione e Dismissione dei beni della Riforma Fondiaria;
- CONSIDERATO che i dati del censimento costituiscono elementi essenziale ed imprescindibile per lo svolgimento delle operazioni di gestione e dismissione del patrimonio riveniente dall'azione di riforma fondiaria tra cui anche quelle di determinazione e recupero dei canoni d'uso da parte dei detentori degli immobili di cui all'art.5 comma 10, art.11 comma 5 e 31 del predetto Regolamento;
- VISTA la nota del 07.02.2023 prot.n. 871 con la quale l'Area Gestione Riforma Fondiaria, Patrimonio, Appalti e lavori ha trasmesso alla Direzione ed all'Area Affari Generali e Finanziari la determinazione dei canoni e i relativi tabulati di calcolo, per singolo detentore, inerenti agli immobili agricoli (terreni e fabbricati), a fabbricati extra-agricoli, a terreni extra-agricoli;
- PRESO ATTO che i singoli detentori sono stati informati dell'importo della debitoria maturata nei confronti dell'ALSIA, per canoni pregressi ed annuali non pagati;
- CONSIDERATO: che alla riunione del "Tavolo Verde" tenutasi in data 27 luglio 2023, a cui hanno partecipato le associazioni professionali di categoria Federazione Regionale Coldiretti Basilicata, Confederazione Italiana Agricoltori-CIA, Confagricoltura Basilicata e COPAGRI, presieduta dall'Assessore regionale all'agricoltura, sono stati discussi gli

indirizzi operativi per concedere ai detentori di immobili con destinazione agricola la rateizzazione del debito derivante dai canoni pregressi annuali non pagati, stabilendo che ai detentori che ne fanno richiesta potrà essere concessa una rateizzazione del debito, purché questo sia superiore ad € 1.000,00 (euro mille) RILEVATO che la proposta di rateizzazione, decisa dal Tavolo verde, debba essere cristallizzata in uno specifico atto anche per garantirne la conoscenza e la trasparenza;

VISTO l'art. 40 del su citato regolamento che disciplina la rateizzazione dei canoni pregressi dei beni extra agricoli, che crea una disparità di trattamento tra i detentori di beni agricoli e i detentori di beni extra agricoli;

CONSIDERATO che il Regolamento di Gestione e Dismissione dei beni della Riforma Fondiaria emanato con DPGR 5 agosto 2022 n.140 a differenza dell'articolo 40 per altre fattispecie quali gli immobili con destinazione agricola di cui agli artt 5, 8 e 31 non disciplina la rateizzazione dei canoni pregressi configurando un vuoto di disciplina in ordine alle modalità di pagamento dei canoni pregressi che suscita incertezze applicative sia da parte dell'amministrazione competente che da parte dei beneficiari che hanno maturato un legittimo affidamento nella facoltà di riscatto in merito;

VISTA la propria Delibera n.110 del 03.08.2023 avente ad oggetto "Indirizzi operativi per concessione della rateazione del pagamento dei canoni pregressi da parte dei detentori degli immobili con destinazione agricola rivenienti dall'azione della Riforma Fondiaria";

CONSIDERATO che la Direzione generale per le Politiche Agricole, Alimentari e Forestali con pec del 26.09.2023 ha richiesto di apportare modifiche alla procedura di cui alla Delibera ALSIA n. 110/2023;

CONSIDERATO che bisogna procedere alla revisione del Regolamento di Gestione e Dismissione dei beni della Riforma Fondiaria emanato con DPGR 5 agosto 2022 n.140 ;

CONSIDERATO che, come innanzi detto, la procedura di richiesta dell'importo della debitoria maturata nei confronti dell'ALSIA per i canoni pregressi ai detentori di immobili a destinazione agricola è in corso di esecuzione;

VISTO il Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 262 DISPOSIZIONI SULLA LEGGE IN GENERALE che all'art.12 recita "...*Se una controversia non può essere decisa con una precisa disposizione, si ha riguardo alle disposizioni che regolano casi simili o materie analoghe* ...";

RITENUTO nelle more della revisione del Regolamento di Gestione e Dismissione dei beni della Riforma Fondiaria emanato con DPGR 5 agosto 2022 n.140 , per le ragioni su descritte, di procedere alla rateizzazione del debito derivante dai canoni pregressi annuali non pagati dai detentori di immobili ad uso agricolo in analogia con i dettami dell'art. 40 commi 2 e 3 di detto REGOLAMENTO ;

CONSIDERATO altresì che l'applicazione analogica dell'art. 40 e il pieno rispetto della normativa vigente non consentono di introdurre ulteriori elementi rispetto a quelli testualmente contenuti nell'art. 40;

DELIBERA

Per le motivazioni descritte in premessa, che qui si intendono tutte integralmente ripetute e trascritte:

- di modificare la Delibera n. 110 del 03.08.2023;
- di prendere atto della decisione assunta al tavolo verde in ordine alla rateizzazione del debito dei canoni pregressi non pagati dai detentori di immobili con destinazione agricola;
- di procedere, nelle more della revisione del Regolamento di Gestione e Dismissione dei beni della Riforma Fondiaria emanato con DPGR 5 agosto 2022 n.140, alla rateizzazione del debito derivante dai canoni pregressi annuali non pagati dai detentori di immobili ad uso agricolo in analogia con quanto disciplinato all'art. 40 comma 2 di detto Regolamento
- di trasmettere il presente atto al RPCT dell'Ente perché provveda alle pubblicazioni su Amministrazione Trasparente;
- di trasmettere il presente provvedimento alla Giunta regionale per relativi atti di competenza

Tutta la documentazione alla quale è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo del presente provvedimento è depositata presso l'Area Direzione che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Si dà altresì atto che il presente provvedimento (barrare la casella)

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> È' dichiarato immediatamente esecutivo | <input checked="" type="checkbox"/> Non è immediatamente esecutivo |
| <input type="checkbox"/> Comporta impegno di spesa | <input checked="" type="checkbox"/> Non comporta impegno di spesa |
| <input type="checkbox"/> È' soggetto a controllo | <input type="checkbox"/> Non è soggetto a controllo |

IL DIRETTORE
Prof. Aniello Crescenzi

Atto **non** soggetto a controllo ex art. 17 L.R.11/06

Atto soggetto a controllo ex art. 17 L.R.11/06

Atto da **non** trasmettere alla sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti

Atto da trasmettere alla sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti

IL DIRETTORE
Prof. Aniello Crescenzi



L'atto si compone di n. (5) pagine, compreso il frontespizio e di n. (0) allegati

La presente Deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line¹ dell'ALSIA a partire dal 20 OTT. 2023

Trasmessa con nota n. 9049 del 29-9-2023 è stata

approvata **annullata**

■ Dalla Giunta Regionale con provvedimento n 650 del 18-10-2023

■ Dal Consiglio Regionale con legge n _____ del _____

Matera, 20 OTT. 2023

L'addetto alla pubblicazione

ESECUTIVA

Matera, 11.9 OTT. 2023

IL DIRETTORE
Prof. Aniello Crescenzi



¹ Art. 32 L. n. 69/2009: "A far data dal 1° gennaio 2010, gli obblighi di pubblicazione di atti e provvedimenti amministrativi aventi effetto di pubblicità legale si intendono assolti con la pubblicazione nei propri siti informatici da parte delle amministrazioni e degli enti pubblici obbligati (...)."

